

Date: 6/11/2024

التاريخ: 2024/11/6

Ref:

SFT/CM/ RE/038 /24

الإشارة:

To: Bursa Kuwait Stock Exchange Co.
Kuwaitالسادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية
المحترمين
دولة الكويتSubject: Results of the Board of Directors Meeting
held on 6/11/2024الموضوع: نتائج اجتماع مجلس الإدارة
المنعقد بتاريخ 2024/11/6

With reference to the above subject, and the requirements of chapter four module 10 (Disclosure and Transparency) of the executive bylaws of law No. 7 of 2010, regarding the regulation of securities activity as amended, regarding the disclosure of material information and announcement mechanism thereto.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الافصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، فيما يتعلق بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها.

Attached is the disclosure form of material information.

نرفق لكم طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

Sincerely...



عبدالله حمد التركيت

Abdullah Hamad AlTerkait

رئيس مجلس الإدارة

Chairman

• نسخة الى هيئة أسواق المال .



Material Information Disclosure Form

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Date:	Listed Company	الشركة المدرجة	التاريخ:
6/11/2024	Al Safat Investment Company K.S.C.P.	شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع	2024/11/6

Material Information

المعلومة الجوهرية

The Board of Directors had met on Wednesday 6/11/2024 at 1.30 PM where it discussed & approved the interim consolidated financial statements for Q3 ended 30/9/2024. The Board of Directors had met on Wednesday 6/11/2024 at 1.30 PM where it discussed & approved the interim consolidated financial statements for Q3 ended 30/9/2024. نحيطكم علماً بأن مجلس الإدارة قد اجتمع يوم الأربعاء الموافق 2024/11/6 في تمام الساعة 1.30 ظهراً، وتم مناقشة واعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة للربع الثالث المنتهي في 2024/9/30.

The Financial Effect of the Material Information on the Company

أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي على الشركة

No financial effect present

لا يوجد

Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts.

If a Listed company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other Listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر. ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

Company Name	اسم الشركة
Al Safat Investment Company	شركة الصفاة للإستثمار

Select from the list	2024-09-30	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2024-11-06	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة	فترة التسعة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	Nine Month Comparative Period	Nine Month Current Period	Statement
	2023-09-30	2024-09-30	
96%	105,059	206,055	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
65%	0.37	0.61	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
226%	4,289,434	13,983,115	الموجودات المتداولة Current Assets
16%	37,159,951	43,015,757	إجمالي الموجودات Total Assets
2%	4,451,979	4,531,875	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
4%	8,836,636	9,171,254	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
30%	22,897,293	29,855,951	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
21%	1,519,041	1,840,861	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
52%	57,765	87,556	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان
Change (%)	Third quarter Comparative Period	Third quarter Current Period	Statement
	2023-09-30	2024-09-30	
2,903%	16,165	485,408	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
2,300%	0.06	1.44	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
45%	478,946	692,085	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
887%	25,791	254,604	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<p>- The increase in net profit for the period ended 30 September 2024, compared to the period ended 30 September 2023:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Net investment income on financial assets. • Profit for the period from discontinued operations. 	<p>- يرجع الزيادة في صافي الربح للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 مقارنة بالفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2023 إلى:</p> <ul style="list-style-type: none"> • صافي إيرادات استثمارات من موجودات مالية. • ربح الفترة من العمليات الموقوفة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	777	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	222,283	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4,
The following table must be filled out, and this form is
not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة
الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا يوجد / Nil	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا يوجد / Nil	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا يوجد / Nil	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا يوجد / Nil	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)		
النسبة	القيمة			
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil			توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil			توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil			عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	علاوة الإصدار Issue Premium	لا يوجد / Nil	زيادة رأس المال Capital Increase
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil			تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		<p>رئيس مجلس الإدارة Chairman</p>	<p>عبد الله حمد التركيت Abdullah Hamad Al-Terkait</p>

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2024 وبياني الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 التقرير المالي المرحلي. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلقة بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

التأكيد على أمر

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم 12 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين أنه خلال سنة 2021 قد قامت شركة إيفولفس كابلل لإدارة المنشآت المحدودة ("الأمين") برفع دعوى قضائية ضد الشركة الأم رداً على الإجراءات القانونية التي اتخذتها الشركة الأم من جانبها. بالإضافة إلى ذلك، رفعت الشركة الأم دعوى مضادة أمام المحكمة ضد الأمين. وقد أصدرت المحكمة بتاريخ 27 أكتوبر 2021 حكمها بتعيين لجنة خبراء للتحقق من عناصر الدعوى وتقديم نتائجها، وقد صدر تقرير الخبراء لصالح الشركة الأم. وبناءً عليه، في 28 سبتمبر 2022، أصدرت المحكمة حكمها لصالح الشركة الأم. وقام الأمين بالاستئناف على هذا الحكم أمام محكمة الاستئناف، وقد تم تأجيل جلسة المحكمة المقررة بتاريخ 7 نوفمبر 2022 إلى 21 نوفمبر 2022. تم تأجيل النظر في الاستئناف إلى تاريخ 29 مارس 2023 والذي تم تأجيله أيضاً حتى 17 أبريل 2023. وفي 17 أبريل 2023، عينت المحكمة لجنة خبراء لمراجعة وثائق الدعوى وتقديم النتائج بشأنها. بعد ذلك، تم تحديد موعد جلسة الاستماع مبدئياً في 7 أغسطس 2023 و18 سبتمبر 2023 ليتم تأجيلها مرة أخرى إلى 22 نوفمبر 2023، وبعد ذلك إلى 28 فبراير 2024. وفي 20 ديسمبر 2023، أصدرت لجنة الخبراء تقريرها الذي عرض نفس الحقائق التي كانت المحكمة قد أخذتها بعين الاعتبار في 28 سبتمبر 2022، ثم تم تأجيل الجلسة مرة أخرى إلى تاريخ 13 مارس 2024. ولاحقاً، تحدد موعد الجلسة ليكون بتاريخ 20 مارس 2024. وفي 20 مارس 2024، قضت محكمة الاستئناف برفض الاستئناف المقدم من الأمين وأيدت الحكم الصادر في 28 سبتمبر 2022. إلا أن الأمين قدم استئنافاً ضد هذا الحكم أمام محكمة التمييز، وتقرر عقد جلسة المحكمة في 22 مايو 2024 وتم تأجيلها إلى 7 أغسطس 2024 وبعد ذلك إلى 21 أغسطس 2024. بتاريخ 21 أغسطس 2024، أصدرت محكمة التمييز حكمها النهائي برفض الاستئناف واعتبار الحكم الصادر عن محكمة أول درجة لصالح الشركة الأم حكماً نهائياً ولا يخضع لمزيد من الاستئناف. وبالتالي، كما في 30 سبتمبر 2024، لاتزال الشركة الأم بصدد تنفيذ حكم المحكمة. وعليه، لا يمكن تحديد النتيجة النهائية لهذا الأمر في الوقت الحالي.

إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذا الأمر.

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول مراجعة المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونفيد أيضاً حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا بأنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي، باستثناء رصيد حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المستحقة المرحل من السنوات السابقة والذي لم يتم تسويته وفقاً لمتطلبات المادة رقم (124) من اللائحة التنفيذية لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له.

إضافة إلى ذلك، نبين أنه خلال أعمال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



عبدالكريم عبدالله السمدان
سجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

6 نوفمبر 2024
الكويت

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 30 سبتمبر 2024

30 سبتمبر 2023 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2023 دينار كويتي	30 سبتمبر 2024 دينار كويتي	إيضاحات	
				الموجودات
728,455	1,778,976	1,656,734	4	نقد وأرصدة لدى البنوك
704,933	702,658	446,346		ودائع محددة الأجل
606,694	322,376	381,218		مخزون
2,192,871	4,184,784	4,362,611		مدينون وموجودات أخرى
1,443,203	11,968,215	12,370,612	5	استثمارات في أوراق مالية
4,287,537	2,256,787	2,243,894		استثمارات في شركات زميلة وشركة مشتركة
111	-	-		موجودات غير ملموسة
17,823,131	15,923,051	16,139,050	6	عقارات استثمارية
9,373,016	2,139,572	2,452,358		ممتلكات ومنشآت ومعدات
37,159,951	39,276,419	40,052,823		
-	4,561,187	2,962,934	12	موجودات محتفظ بها بغرض البيع
37,159,951	43,837,606	43,015,757		إجمالي الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات
312,523	-	-	4	حسابات مكشوفة لدى البنوك
178,014	-	-		أوراق دفع مستحقة
4,392,661	4,662,141	4,355,906		مطلوبات أخرى
3,953,438	3,647,555	4,065,766		مطلوبات تأجير
8,836,636	8,309,696	8,421,672		
-	1,814,252	749,582	12	مطلوبات متعلقة مباشرة بالموجودات المحتفظ بها لغرض البيع
8,836,636	10,123,948	9,171,254		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
28,327,569	38,327,569	38,327,569		رأس المال
259,677	459,677	459,677		علاوة إصدار أسهم
1,511,039	1,619,337	1,619,337		احتياطي إجباري
1,511,039	1,619,337	1,619,337		احتياطي اختياري
(307,393)	(4,815,778)	(4,815,787)	7	أسهم خزينة
615,002	615,002	615,002		احتياطي أسهم خزينة
168,036	168,036	168,036		فائض إعادة تقييم موجودات
(9,429,731)	(9,536,197)	(9,292,551)		احتياطي القيمة العادلة
(757,733)	(731,210)	(796,218)		احتياطي تحويل عملات أجنبية
376,538	376,538	-		احتياطيات أخرى
623,250	1,344,510	1,951,549		أرباح مرحلة
22,897,293	29,446,821	29,855,951		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
5,426,022	4,266,837	3,988,552		الحصص غير المسيطرة
28,323,315	33,713,658	33,844,503		إجمالي حقوق الملكية
37,159,951	43,837,606	43,015,757		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



زياد طارق المخيم
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



عبد الله حمد التركيت
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

التسعة أشهر المنتهية 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح
2023 دينار كويتي	2024 دينار كويتي	2023 دينار كويتي	2024 دينار كويتي	
1,893,179 (1,529,055)	1,871,965 (1,461,513)	603,353 (501,310)	710,512 (563,871)	الإيرادات إيرادات من عقود مع العملاء تكلفة مبيعات
364,124	410,452	102,043	146,641	مجمل الربح
130,156 174,601 (247,101)	170,758 583,006 (44,946)	52,459 26,459 (71,990)	54,820 136,883 7,204	9 إيرادات أتعاب وعمولات صافي إيرادات استثمار من موجودات مالية حصة في نتائج شركات زميلة وشركة مشتركة صافي إيرادات التجار
978,807	1,164,009	336,107	357,913	صافي رد (تحميل) مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ومخصصات أخرى
254,215 (135,761)	(92,018) (350,400)	1,889 31,979	30,299 (41,675)	صافي فروق تحويل عملات أجنبية مصروفات عمومية وإدارية
(1,461,276)	(1,753,305)	(453,155)	(437,481)	ربح التشغيل
57,765	87,556	25,791	254,604	
343,735 (179,616)	233,921 (227,896)	45,453 (62,727)	181,188 (108,009)	10 إيرادات أخرى تكاليف تمويل
221,884	93,581	8,517	327,783	الربح قبل الضرائب
(961) (553) (192)	(1,383) (7,962) (3,185)	(165) (553) (49)	(1,383) (7,962) (3,185)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ضريبة دعم العمالة الوطنية الزكاة
220,178	81,051	7,750	315,253	ربح الفترة
(259,683)	361,781	(74,290)	325,841	12 العمليات الموقوفة ربح (خسارة) الفترة من العمليات الموقوفة
(39,505)	442,832	(66,540)	641,094	ربح (خسارة) الفترة
105,059 (144,564)	206,055 236,777	16,165 (82,705)	485,408 155,686	الخاص ب: مساهمي الشركة الأم الحصص غير المسيطرة
(39,505)	442,832	(66,540)	641,094	
0.37	0.61	0.06	1.44	8 ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)
0.67	(0.04)	0.14	0.82	8 ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

التسعة أشهر المنتهية 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023	2024	2023	2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(39,505)	442,832	(66,540)	641,094	ربح (خسارة) الفترة
				إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
				إيرادات (خسائر) شاملة أخرى قد يتم إعادة
				تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات
				لاحقة:
				حصة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات
(30,303)	5,779	(1,950)	(649)	زميلة
				فروق تحويل عملات ناتجة من تحويل
(88,360)	(119,622)	(13,754)	9,040	عمليات أجنبية
				صافي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى التي قد يتم
(118,663)	(113,843)	(15,704)	8,391	إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
				إيرادات (خسائر) شاملة أخرى لن يعاد
				تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات
				لاحقة:
				حصة في الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى للشركات
(7,826)	1,834	(215)	175	الزميلة
				صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مصنفة
98,457	243,162	131,070	63,146	بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
				صافي الإيرادات الشاملة الأخرى التي لن يعاد تصنيفها إلى
90,631	244,996	130,855	63,321	الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
(28,032)	131,153	115,151	71,712	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
(67,537)	573,985	48,611	712,806	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة
				الخاص بـ:
109,875	384,693	134,148	554,022	مساهمي الشركة الأم
(177,412)	189,292	(85,537)	158,784	الحصص غير المسيطرة
(67,537)	573,985	48,611	712,806	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



Ernst & Young
Al Aiban, Al Osaimi & Partners
P.O. Box 74
Burj Alshaya, 16th & 17th Floor
Al Soor Street, Mirqab
Safat 13001, State of Kuwait

Tel: +965 2295 5000 / 2245 2880
Fax: +965 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
ey.com

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF AL SAFAT INVESTMENT COMPANY K.S.C.P.

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Al Safat Investment Company K.S.C.P. (the “Parent Company”) and its subsidiaries (collectively, the “Group”) as at 30 September 2024 and the related interim condensed consolidated statement of profit or loss and the interim condensed consolidated statement of comprehensive income for the three and nine months periods then ended, and the interim condensed consolidated statement of changes in equity and the interim condensed consolidated statement of cash flows for the nine months period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, Interim Financial Reporting (“IAS 34”). Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements: 2410 ‘*Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*’. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

Emphasis of Matter

We draw attention to Note 12 to the interim condensed consolidated financial information which describes that during 2021, Evolvance Capital Ltd (the ‘custodian’), filed a lawsuit against the Parent Company in response to the legal formalities initiated by the Parent Company. Further, the Parent Company filed a counter claim against the custodian. On 27 October 2021, the Court ruled to assign an expert committee to verify the elements of the lawsuit and submit their findings. The expert report was issued in favour of the Parent Company, and consequently a favourable judgement was handed down by the court on 28 September 2022. The custodian filed an appeal against this ruling before the Appeal Court, and the court hearing scheduled on 7 November 2022 was adjourned to 21 November 2022. This was deferred to 29 March 2023 which was further postponed to 17 April 2023. On 17 April 2023, the Court ruled to appoint an expert committee to review the case documents and submit their findings therein. Subsequently, the hearing was initially scheduled for 7 August 2023 and 18 September 2023 which is further postponed to 22 November 2023. and subsequently to 28 February 2024. On 20 December 2023, the expert committee issued its report, which presented the same facts that the court had taken into consideration on 28 September 2022. The hearing was further postponed to 13 March 2024 and later rescheduled to 20 March 2024. On 20 March 2024, the Appeal Court ruled to reject the appeal filed by the custodian and upheld the ruling made on 28 September 2022. However, the Custodian filed an appeal against this ruling before the Court of Cassation, and the court hearing scheduled to be held on 22 May 2024 which was postponed to 7 August 2024 and subsequently to 21 August 2024. On August 21, 2024, the Court of Cassation issued its final ruling, rejecting the appeal and making the first-instance judgment in favor of the Parent Company final and not subject to further appeal. Accordingly, as of 30 September 2024, the Parent Company is in the process of executing of the court ruling. Therefore, the ultimate outcome of this matter cannot presently be determined.

Our conclusion is not modified in respect to this matter.

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF AL SAFAT INVESTMENT COMPANY K.S.C.P. (continued)

Report on review of other legal and regulatory requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the nine months period ended 30 September 2024 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position except for Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS) payable balance carried forward from the preceding years not settled as stipulated in Article (124), of the executive regulations of Companies Law No 1 of 2016, as amended.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning the establishment of Capital Markets Authority ("CMA") and organization of security activity and its related executive regulations, as amended, during the nine months period ended 30 September 2024 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.



ABDULKARIM ALSAMDAN
LICENCE NO. 208 A
EY
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS

6 November 2024
Kuwait

Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)

As at 30 September 2024

	Notes	30 September 2024 KD	(Audited) 31 December 2023 KD	30 September 2023 KD
ASSETS				
Cash and bank balances	4	1,656,734	1,778,976	728,455
Term deposits		446,346	702,658	704,933
Inventories		381,218	322,376	606,694
Account receivables and other assets		4,362,611	4,184,784	2,192,871
Investment securities	5	12,370,612	11,968,215	1,443,203
Investment in associates and joint venture		2,243,894	2,256,787	4,287,537
Intangible assets		-	-	111
Investment properties	6	16,139,050	15,923,051	17,823,131
Property, plant and equipment		2,452,358	2,139,572	9,373,016
		40,052,823	39,276,419	37,159,951
Assets held for sale	12	2,962,934	4,561,187	-
TOTAL ASSETS		43,015,757	43,837,606	37,159,951
LIABILITIES AND EQUITY				
Liabilities				
Bank overdrafts	4	-	-	312,523
Notes payable		-	-	178,014
Other liabilities		4,355,906	4,662,141	4,392,661
Lease liabilities		4,065,766	3,647,555	3,953,438
		8,421,672	8,309,696	8,836,636
Liabilities directly associated with the assets held for sale	12	749,582	1,814,252	-
Total liabilities		9,171,254	10,123,948	8,836,636
Equity				
Share capital		38,327,569	38,327,569	28,327,569
Share premium		459,677	459,677	259,677
Statutory reserve		1,619,337	1,619,337	1,511,039
Voluntary reserve		1,619,337	1,619,337	1,511,039
Treasury shares	7	(4,815,787)	(4,815,778)	(307,393)
Treasury shares reserve		615,002	615,002	615,002
Asset revaluation surplus		168,036	168,036	168,036
Fair value reserve		(9,292,551)	(9,536,197)	(9,429,731)
Foreign currency translation reserve		(796,218)	(731,210)	(757,733)
Other reserves		-	376,538	376,538
Retained earnings		1,951,549	1,344,510	623,250
Equity attributable to equity holders of the Parent Company		29,855,951	29,446,821	22,897,293
Non-controlling interests		3,988,552	4,266,837	5,426,022
Total equity		33,844,503	33,713,658	28,323,315
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		43,015,757	43,837,606	37,159,951

Abdullah Hamad Al-Terkait
Chairman

Zeyad Tareq Al Mukhaizeem
Vice Chairman and Chief Executive Officer

The attached notes 1 to 14 form a part of this interim condensed consolidated financial information.

Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS (UNAUDITED)

For the period ended 30 September 2024

	Note	Three months ended		Nine months ended	
		30 September		30 September	
		2024	2023	2024	2023
		KD	KD	KD	KD
Revenue					
Revenue from contracts with customers		710,512	603,353	1,871,965	1,893,179
Cost of sales		(563,871)	(501,310)	(1,461,513)	(1,529,055)
Gross profit		146,641	102,043	410,452	364,124
Fee and commission income		54,820	52,459	170,758	130,156
Net investment income on financial assets	9	136,883	26,459	583,006	174,601
Share of results of associates and joint venture		7,204	(71,990)	(44,946)	(247,101)
Net rental income		357,913	336,107	1,164,009	978,807
Net reversal (charge) of allowance for expected credit losses and other provisions		30,299	1,889	(92,018)	254,215
Net foreign exchange differences		(41,675)	31,979	(350,400)	(135,761)
General and administrative expenses		(437,481)	(453,155)	(1,753,305)	(1,461,276)
Operating profit		254,604	25,791	87,556	57,765
Other income	10	181,188	45,453	233,921	343,735
Finance costs		(108,009)	(62,727)	(227,896)	(179,616)
Profit before tax		327,783	8,517	93,581	221,884
Contribution to Kuwait Foundation for Advancement of Sciences (KFAS)		(1,383)	(165)	(1,383)	(961)
National Labour Support Tax (NLST)		(7,962)	(553)	(7,962)	(553)
Zakat		(3,185)	(49)	(3,185)	(192)
Profit for the period		315,253	7,750	81,051	220,178
DISCONTINUED OPERATIONS					
Profit (loss) for the period from discontinued operations	12	325,841	(74,290)	361,781	(259,683)
PROFIT (LOSS) FOR THE PERIOD		641,094	(66,540)	442,832	(39,505)
Attributable to:					
Equity holders of the Parent Company		485,408	16,165	206,055	105,059
Non-controlling interests		155,686	(82,705)	236,777	(144,564)
		641,094	(66,540)	442,832	(39,505)
BASIC AND DILUTED EARNINGS (LOSS) PER SHARE ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT COMPANY (FILS)					
	8	1.44	0.06	0.61	0.37
BASIC AND DILUTED EARNINGS (LOSS) PER SHARE FROM CONTINUED OPERATION ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT COMPANY (FILS)					
	8	0.82	0.14	(0.04)	0.67

The attached notes 1 to 14 form a part of this interim condensed consolidated financial information.

Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME (UNAUDITED)

For the period ended 30 September 2024

	<i>Three months ended</i>		<i>Nine months ended</i>	
	<i>30 September</i>		<i>30 September</i>	
	2024	2023	2024	2023
	KD	KD	KD	KD
Profit (loss) for the period	641,094	(66,540)	442,832	(39,505)
Other comprehensive income (loss)				
<i>Other comprehensive income (loss) that may be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</i>				
Share of other comprehensive (loss) income of associates	(649)	(1,950)	5,779	(30,303)
Exchange differences on translation of foreign operations	9,040	(13,754)	(119,622)	(88,360)
Net other comprehensive income (loss) that may be reclassified to profit or loss in subsequent periods	8,391	(15,704)	(113,843)	(118,663)
<i>Other comprehensive income (loss) that will not be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</i>				
Share of other comprehensive income (loss) of associates	175	(215)	1,834	(7,826)
Net change in fair value of equity instruments designated at fair value through other comprehensive income	63,146	131,070	243,162	98,457
Net other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss in subsequent periods	63,321	130,855	244,996	90,631
Other comprehensive income (loss)	71,712	115,151	131,153	(28,032)
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) FOR THE PERIOD	712,806	48,611	573,985	(67,537)
Attributable to:				
Equity holders of the Parent Company	554,022	134,148	384,693	109,875
Non-controlling interests	158,784	(85,537)	189,292	(177,412)
	712,806	48,611	573,985	(67,537)

The attached notes 1 to 14 form a part of this interim condensed consolidated financial information.

تقرير المراجعة الشرعية – الربع الثالث 2024

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وعلى آله وصحبه.

إلى السادة / مساهمي شركة الصفاة للاستثمار
دولة الكويت

هدف ونطاق المراجعة الشرعية

قمنا بمراجعة الأنشطة والعقود التي نفذتها شركة الصفاة للاستثمار (الشركة) خلال الفترة الربع سنوية المنتهية في 2024/9/30 لإبداء الرأي بمدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية كما هي في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة والمعايير الشرعية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوفي) وقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة عن الالتزام الشرعي

تقع مسؤولية الالتزام بتنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على إدارة الشركة، كما أن الإدارة مسؤولة عن الرقابة الشرعية الداخلية التي تراها ضرورية لضمان تنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. وتتمثل الجهات المسؤولة في الشركة عن إجراء التعاملات التي تم فحصها ومراحل إنجازها في إدارات الشركة المختلفة.

الاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى ورقابة الجودة

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى كما هي في "مدونة الأخلاقيات للمهنيين في مجال التمويل الإسلامي" الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، لقد التزمنا بمتطلبات المعيار الدولي لإدارة الجودة رقم 1 "إدارة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة أو فحص للقوائم المالية أو ارتباطات التأكيد الأخرى أو ارتباطات الخدمات ذات العلاقة"، مع مراعاة لوائح والقوانين التنظيمية لهيئة أسواق المال بدولة الكويت.

مسؤوليتنا ووصف العمل المنجز

تتمثل مسؤوليتنا في إبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية بناءً على نتائج المتابعة والفحص. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير الحوكمة ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وبالأخص معيار التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية رقم (6) بشأن "التدقيق الشرعي الخارجي (عمليات التأكيد المستقل على التزام

أصول للاستشارات الشرعية هي شركة مهنية مؤسسة في دولة الكويت تم إنشاؤها بتحالف عدد من الشركاء الشرعيين والمهنيين في مجال المالية الإسلامية وتمتع بحضور مميز على صعيد المؤسسات المالية والاستثمارية الإسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي.

المؤسسة المالية الإسلامية بأحكام الشريعة الإسلامية" ووفقاً لمعيار التأكيد رقم (3000) بشأن "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" ومبدأ الأهمية النسبية. وتتضمن أعمال المراجعة الشرعية أداء إجراءات للحصول على أدلة حول مدى الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية، لقد قمنا بمراجعتنا بناءً على عينة منهجية مختارة، ونعتقد بأن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. وكجزء من أعمالنا فإننا نمارس التقدير ونحافظ على الشك المهني طوال فترة المراجعة، بحيث نقوم بأعمالنا على النحو التالي:

- تحديد المرجعية الشرعية والمتمثلة في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة.
- تقييم كفاءة وفاعلية إجراءات إدارة المخاطر الشرعية.
- تقييم مدى التزام الشركة بقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.
- تكوين فهم حول نظام الرقابة الشرعية الداخلية ذي الصلة.
- تصميم إجراءات المراجعة الشرعية بما ينسجم مع مخاطر عدم الالتزام الشرعي.
- القيام بعملية المراجعة الشرعية الميدانية والحصول على المستندات المؤيدة.
- التواصل مع الإدارة فيما يخص التخطيط لعملية المراجعة الشرعية ونتائج العمل المنجز - إن وجدت -.

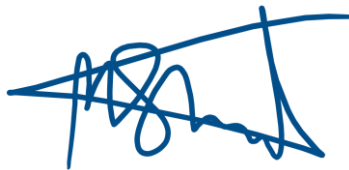
ولتحقيق الأهداف من عملية المراجعة الشرعية فإننا قمنا بالاطلاع وفحص البيانات التالية:

- نظام الرقابة الشرعية للشركة.
- تقرير وحدة التدقيق الشرعي الداخلي للشركة.
- البيانات المالية للشركة ومرفقاتها،
- العقود الموقعة خلال الفترة.

الرأي

إن الأنشطة والعقود التي أبرمتها شركة الصفاة للاستثمار (الشركة) خلال الفترة الربع سنوية المنتهية في 2024/9/30 لم تخالف أحكام الشريعة الإسلامية.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.



د. محمد عبد الرحمن الشرفا

المدقق الشرعي الخارجي

الكويت في 2024/11/05