

Date:

13/08/2023

التاريخ:

REF:

Ref: SFT/ AB/CEO/346/23

الإشارة:

**To: Boursa Kuwait Stock Exchange Co.
Kuwait**

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

Subject: Board of Directors Meeting Results

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس الادارة

With reference to the above subject, and the requirements of module 10 (**Disclosure and Transparency**) of the executive bylaws of law No.7 of 2010, regarding the regulation of securities activity as amended, regarding the disclosure of material information and announcement mechanism thereto.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، فيما يتعلق بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها.

Attached are the disclosure form of material information and financial statement results form for the consolidated interim financial statements for period ended in 30/06/2023.

نرفق لكم طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية واعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة للفترة المالية المنتهية في 2023/06/30

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

أحمد فتحي أبوزيد

Ahmed Fathey Abouzeid

الرئيس التنفيذي

CEO


 شركة الصفاء للاستثمار
 AL SAFAT INVESTMENT CO

Material Information Disclosure Form

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Date:	Listed Company	الشركة المدرجة	التاريخ:
13/08/2023	Al Safat Investment Company	شركة الصفاء للاستثمار	2023/08/13
Material Information		المعلومة الجوهرية	
<p>We would like to inform that Al Safat Investment Company's BOD convened on Sunday, 13/08/2023 at 1:00 PM and approved the following:</p> <p>1. Approve the consolidated financial statements for the interim for the period ended 30/06/2023.</p>		<p>نحيطكم علماً ان مجلس ادارة شركة الصفاء للاستثمار قد انعقد اليوم الأحد الموافق 2023/08/13 في تمام الساعة 1:00 ظهراً وقد تمت الموافقة على ما يلي:</p> <p>1. اعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة للفترة المالية المنتهية في 30/06/2023</p>	
The Financial Effect of the Material Information on the Company		أثر المعلوم الجوهرية على المركز المالي على الشركة	
No financial effect present		لا يوجد أثر	
<p>Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts.</p> <p>If a Listed company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other Listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself.</p>		<p>يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر. ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات و ما يشبهها من عقود.</p> <p>إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها و لها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة, فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.</p>	

الصفاء
AL SAFAT
شركة الاستثمار
AL SAFAT INVESTMENT CO

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures and initials]

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Al Safat Investment Company	شركة الصفاة للإستثمار

Select from the list	2023-06-30	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2023-08-13	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة السنة اشهر المقارنة	فترة السنة اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparison Period	Six Month Current Period	Statement
	2022-06-30	2023-06-30	
110%	(908,237)	88,894	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
110%	(3.22)	0.31	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
16%	3,750,915	4,332,456	الموجودات المتداولة Current Assets
(3%)	38,527,281	37,271,090	إجمالي الموجودات Total Assets
(37%)	7,197,767	4,567,853	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(17%)	10,895,240	8,996,386	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(3%)	22,161,951	22,763,145	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
247%	400,427	1,390,862	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
118%	(871,633)	154,041	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

البيان	الربع الثاني الحالي	الربع الثاني المقارن	التغيير (%)
Statement	Second quarter Current Period	Second quarter Comparative Period	Change (%)
	2023-06-30	2022-06-30	
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	80,840	(918,580)	109%
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share	0.29	(3.25)	109%
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	788,639	(304,306)	359%
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	162,157	(939,207)	117%

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to
<ul style="list-style-type: none"> - خسائر في حصة نتائج شركات زميلة وشركة مشتركة - صافي رد مخصص خسائر إئتمان متوقعة و مخصصات أخرى 	<ul style="list-style-type: none"> - Loss in Share of results of associates and joint venture. - Net reversal of allowance for expected credit losses and other provision.

بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	1,285	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	98,882	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion <input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion <input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion <input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion <input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4,
The following table must be filled out, and this form is
not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة
الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا يوجد / Nil	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا يوجد / Nil	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا يوجد / Nil	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا يوجد / Nil	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة	
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	زيادة رأس المال Capital Increase
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة Chairman	عبد الله حمد التركيت Abdullah Hamad Al-Terkait

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000
فاكس : 22456419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون
صندوق رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠
شارع أحمد الجابر

EY

نبي عالمياً
أفضل للعمل

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2023، وبياني الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لأساس الإعداد المبين في الإيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في الإيضاح 2.

التأكيد على أمر

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم 12 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين أنه خلال سنة 2021 قد قامت شركة إيفولفس كابيتل لإدارة المنشآت المحدودة ("الأمين") برفع دعوى قضائية ضد الشركة الأم رداً على الإجراءات القانونية التي اتخذتها الشركة الأم من جانبها. بالإضافة إلى ذلك، رفعت الشركة الأم دعوى مضادة أمام المحكمة ضد الأمين. وقد أصدرت المحكمة بتاريخ 27 أكتوبر 2021 حكمها بتعيين لجنة خبراء للتحقق من عناصر الدعوى وتقديم نتائجها، وقد صدر تقرير الخبراء لصالح الشركة الأم. وبالتالي في 28 سبتمبر 2022، أصدرت المحكمة حكمها لصالح الشركة الأم. وقام الأمين بالطعن على هذا الحكم وقد تم تأجيل جلسة المحكمة المقررة بتاريخ 7 نوفمبر 2022 إلى 21 نوفمبر 2022. تم تأجيل النظر في الطعن إلى تاريخ 29 مارس 2023 والذي تم تأجيله أيضاً حتى 17 أبريل 2023. وفي 17 أبريل 2023، قضت المحكمة بتعيين لجنة خبراء لمراجعة مستندات الدعوى وتقديم النتائج بشأنها. لاحقاً ذلك، تقرر عقد جلسة الاستماع في 7 أغسطس 2023 ثم تم تأجيلها إلى 18 سبتمبر 2023. وعليه، لا يمكن تحديد النتيجة النهائية لهذا الأمر في الوقت الحالي.

إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذا الأمر.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونبين أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

ونبين أيضاً أنه خلال أعمال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به، أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



عبدالكريم عبدالله السمدان
سجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

13 أغسطس 2023
الكويت

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF AL SAFAT INVESTMENT COMPANY K.S.C.P.

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Al Safat Investment Company K.S.C.P. (the “Parent Company”) and its subsidiaries (collectively, the “Group”) as at 30 June 2023 and the related interim condensed consolidated statement of profit or loss and interim condensed consolidated statement of comprehensive income for the three-month and six-month periods then ended and the related interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the six-month period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with basis of preparation set out in Note 2. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements: 2410 ‘*Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*’. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with basis of preparation as set out in Note 2.

Emphasis of Matter

We draw attention to Note 12 to the interim condensed consolidated financial information which describes that during 2021, Evolvance Capital Ltd (the ‘custodian’), filed a lawsuit against the Parent Company in response to the legal formalities initiated by the Parent Company. Further, the Parent Company filed a counter claim against the custodian. On 27 October 2021, the Court ruled to assign an expert committee to verify the elements of the lawsuit and submit their findings. The expert report was issued in favour of the Parent Company, and consequently a favourable judgement was handed down by the court on 28 September 2022. The custodian filed an appeal against this ruling and the court hearing scheduled on 7 November 2022 was adjourned to 21 November 2022. This was deferred to 29 March 2023 which was further postponed to 17 April 2023. On 17 April 2023, the Court ruled to appoint an expert committee to review the case documents and submit their findings therein. Subsequently, the hearing was scheduled for 7 August 2023 which is further postponed to 18 September 2023. Accordingly, the ultimate outcome of this matter cannot presently be determined.

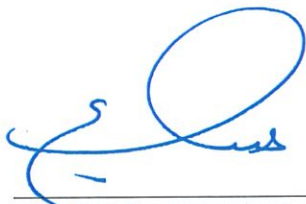
Our conclusion is not modified in respect to this matter.

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED FINANCIAL INFORMATION TO
THE BOARD OF DIRECTORS OF AL SAFAT INVESTMENT COMPANY K.S.C.P.
(continued)**

Report on review of other legal and regulatory requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the six months period ended 30 June 2023 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 32 of 1968, as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organisation of banking business, and its related regulations, or of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the six months period ended 30 June 2023 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.




ABDULKARIM ALSAMDAN
LICENCE NO. 208 A
EY
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS


13 August 2023
Kuwait

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2023

30 يونيو 2022 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2022 دينار كويتي	30 يونيو 2023 دينار كويتي	إيضاحات	
1,181,395	1,026,442	951,252	4	الموجودات
1,152,966	871,113	701,083		تقد وأرصدة لدى البنوك
1,789,517	1,362,733	1,321,439	5	ودائع محددة الأجل
1,928,162	2,216,646	2,052,358		استثمارات في أوراق مالية
561,878	623,702	567,134		مدينون وموجودات أخرى
4,383,590	4,572,768	4,361,692		مخزون
1,628	774	298		استثمار في شركات زميلة وشركة مشتركة
18,818,537	17,414,655	18,607,041	6	موجودات غير ملموسة
8,709,608	2,921,543	8,708,793		عقارات استثمارية
				ممتلكات ومنشآت ومعدات
38,527,281	31,010,376	37,271,090		
-	5,821,785	-	11	موجودات محتفظ بها بغرض البيع
38,527,281	36,832,161	37,271,090		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
240,049	98,806	308,811	4	المطلوبات
49,263	28,084	176,236		حسابات مكشوفة لدى البنوك
7,412,510	4,677,123	4,474,884		أوراق دفع مستحقة
3,193,418	2,905,245	4,036,455		مطلوبات أخرى
				مطلوبات تأجير
10,895,240	7,709,258	8,996,386		
-	732,051	-	11	مطلوبات متعلقة مباشرة بالموجودات المحتفظ بها لغرض البيع
10,895,240	8,441,309	8,996,386		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
28,327,569	28,327,569	28,327,569		رأس المال
259,677	259,677	259,677		علاوة إصدار أسهم
1,492,077	1,511,039	1,511,039		احتياطي إجباري
1,492,077	1,511,039	1,511,039		احتياطي اختياري
(307,393)	(307,393)	(307,393)	7	أسهم خزينة
615,002	615,002	615,002		احتياطي أسهم خزينة
231,655	168,036	168,036		فائض إعادة تقييم موجودات
(10,955,677)	(9,520,490)	(9,560,118)		احتياطي القيمة العادلة
(560,578)	(671,564)	(745,103)		احتياطي تحويل عملات أجنبية
376,538	376,538	376,538		احتياطيات أخرى
1,191,004	517,965	606,859		أرباح مرحلة
22,161,951	22,787,418	22,763,145		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
5,470,090	5,603,434	5,511,559		الحصص غير المسيطرة
27,632,041	28,390,852	28,274,704		إجمالي حقوق الملكية
38,527,281	36,832,161	37,271,090		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية


فهد عبد الرحمن المخيزيم
نائب رئيس مجلس الإدارة


عبد الله حمد التركيت
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات
2022	2023	2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,560,151	1,579,010	764,646	775,858	الإيرادات
(1,268,626)	(1,245,671)	(657,048)	(595,865)	إيرادات ناتجة من عقود مع عملاء
				تكلفة مبيعات
291,525	333,339	107,598	179,993	مجمّل الربح
93,176	77,697	49,978	42,239	إيرادات أتعاب و عمولات
150,029	148,142	113,786	123,720	صافي إيرادات استثمار من موجودات مالية
				حصة في نتائج شركات زميلة وشركة
(15,082)	(175,111)	25,062	(81,448)	مشتركة
(790,141)	-	(790,141)	-	خسائر تقييم من عقارات استثمارية
726,074	642,700	309,750	282,354	صافي إيرادات تأجير
				صافي (تحميل) رد مخصص خسائر
(6,184)	220,035	(216,877)	(37,083)	الانتماء المتوقعة ومخصصات أخرى
(134,439)	(167,740)	37,599	12,991	صافي فروق تحويل عملات أجنبية
(1,272,060)	(1,236,821)	(634,901)	(626,482)	مصرفات عمومية وإدارية
(957,102)	(157,759)	(998,146)	(103,716)	خسارة التشغيل
85,469	311,800	58,939	265,873	إيرادات أخرى
(113,803)	(126,067)	(45,077)	(51,820)	تكاليف تمويل
(985,436)	27,974	(984,284)	110,337	الربح (الخسارة) قبل الضرائب
-	(796)	96	(718)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
-	-	-	216	ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(143)	268	163	زكاة
(985,436)	27,035	(983,920)	109,998	ربح (خسارة) الفترة
				الخاص بـ:
(908,237)	88,894	(918,580)	80,840	مساهمي الشركة الأم
(77,199)	(61,859)	(65,340)	29,158	الحصص غير المسيطرة
(985,436)	27,035	(983,920)	109,998	
(3.22)	0.31	(3.25)	0.29	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة
				الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2022	2023	2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(985,436)	27,035	(983,920)	109,998	ربح (خسارة) الفترة
				خسائر شاملة أخرى:
				خسائر شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها الى الأرباح أو
				الخسائر في فترات لاحقة:
(9,170)	(35,964)	(302)	(27,306)	حصة في الخسائر الشاملة الأخرى لشركات زميلة
(119,110)	(74,606)	(35,244)	(4,860)	فروق التحويل الناتجة من تحويل عمليات اجنبية
				صافي الخسائر الشاملة الأخرى التي قد يتم إعادة تصنيفها
(128,280)	(110,570)	(35,546)	(32,166)	الى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
				خسائر شاملة أخرى لن يعاد تصنيفها الى الأرباح أو
				الخسائر في فترات لاحقة:
				صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية
				مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة
(81,813)	(32,613)	(325,829)	(24,459)	الأخرى
				صافي الخسائر الشاملة الأخرى التي لن يعاد تصنيفها الى
(81,813)	(32,613)	(325,829)	(24,459)	الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
(210,093)	(143,183)	(361,375)	(56,625)	خسائر شاملة أخرى
(1,195,529)	(116,148)	(1,345,295)	53,373	اجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة
				الخاص بـ:
(1,071,983)	(24,273)	(1,265,787)	25,491	مساهمي الشركة الام
(123,546)	(91,875)	(79,508)	27,882	الحصص غير المسيطرة
(1,195,529)	(116,148)	(1,345,295)	53,373	


إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.


Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)

As at 30 June 2023

	Notes	30 June 2023 KD	(Audited) 31 December 2022 KD	30 June 2022 KD
ASSETS				
Cash and bank balances	4	951,252	1,026,442	1,181,395
Term deposits		701,083	871,113	1,152,966
Investment securities	5	1,321,439	1,362,733	1,789,517
Account receivables and other assets		2,052,358	2,216,646	1,928,162
Inventories		567,134	623,702	561,878
Investment in associates and joint venture		4,361,692	4,572,768	4,383,590
Intangible assets		298	774	1,628
Investment properties	6	18,607,041	17,414,655	18,818,537
Property, plant and equipment		8,708,793	2,921,543	8,709,608
		<u>37,271,090</u>	<u>31,010,376</u>	<u>38,527,281</u>
Assets held for sale	11	-	5,821,785	-
TOTAL ASSETS		<u>37,271,090</u>	<u>36,832,161</u>	<u>38,527,281</u>
LIABILITIES AND EQUITY				
Liabilities				
Bank overdrafts	4	308,811	98,806	240,049
Notes payable		176,236	28,084	49,263
Other liabilities		4,474,884	4,677,123	7,412,510
Lease liabilities		4,036,455	2,905,245	3,193,418
		<u>8,996,386</u>	<u>7,709,258</u>	<u>10,895,240</u>
Liabilities directly associated with the assets held for sale	11	-	732,051	-
Total liabilities		<u>8,996,386</u>	<u>8,441,309</u>	<u>10,895,240</u>
Equity				
Share capital		28,327,569	28,327,569	28,327,569
Share premium		259,677	259,677	259,677
Statutory reserve		1,511,039	1,511,039	1,492,077
Voluntary reserve		1,511,039	1,511,039	1,492,077
Treasury shares	7	(307,393)	(307,393)	(307,393)
Treasury shares reserve		615,002	615,002	615,002
Asset revaluation surplus		168,036	168,036	231,655
Fair value reserve		(9,560,118)	(9,520,490)	(10,955,677)
Foreign currency translation reserve		(745,103)	(671,564)	(560,578)
Other reserves		376,538	376,538	376,538
Retained earnings		606,859	517,965	1,191,004
		<u>22,763,145</u>	<u>22,787,418</u>	<u>22,161,951</u>
Equity attributable to equity holders of the Parent Company		22,763,145	22,787,418	22,161,951
Non-controlling interests		5,511,559	5,603,434	5,470,090
Total equity		<u>28,274,704</u>	<u>28,390,852</u>	<u>27,632,041</u>
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		<u>37,271,090</u>	<u>36,832,161</u>	<u>38,527,281</u>


Abdullah Hamad Al-Terkait
Chairman


Fahad Abdulrahman Al-Mukhaizim
Vice Chairman

The attached notes 1 to 13 form a part of this interim condensed consolidated financial information.

Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT AND LOSS (UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2023

	Note	Three months ended 30 June		Six months ended 30 June	
		2023	2022	2023	2022
		KD	KD	KD	KD
Revenue					
Revenue from contracts with customers		775,858	764,646	1,579,010	1,560,151
Cost of sales		(595,865)	(657,048)	(1,245,671)	(1,268,626)
Gross profit		179,993	107,598	333,339	291,525
Fee and commission income		42,239	49,978	77,697	93,176
Net investment income on financial assets	9	123,720	113,786	148,142	150,029
Share of results of associates and joint venture		(81,448)	25,062	(175,111)	(15,082)
Valuation losses from investment properties		-	(790,141)	-	(790,141)
Net rental income		282,354	309,750	642,700	726,074
Net (charge) reversal of allowance for expected credit losses and other provisions		(37,083)	(216,877)	220,035	(6,184)
Net foreign exchange differences		12,991	37,599	(167,740)	(134,439)
General and administrative expenses		(626,482)	(634,901)	(1,236,821)	(1,272,060)
Operating loss		(103,716)	(998,146)	(157,759)	(957,102)
Other income		265,873	58,939	311,800	85,469
Finance costs		(51,820)	(45,077)	(126,067)	(113,803)
Profit (loss) before tax		110,337	(984,284)	27,974	(985,436)
Contribution to Kuwait Foundation for Advancement of Sciences (KFAS)		(718)	96	(796)	-
National Labour Support Tax (NLST)		216	-	-	-
Zakat		163	268	(143)	-
Profit (loss) for the period		109,998	(983,920)	27,035	(985,436)
Attributable to:					
Equity holders of the Parent Company		80,840	(918,580)	88,894	(908,237)
Non-controlling interests		29,158	(65,340)	(61,859)	(77,199)
		109,998	(983,920)	27,035	(985,436)
BASIC AND DILUTED EARNINGS (LOSS) PER SHARE ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT COMPANY (FILS)		0.29	(3.25)	0.31	(3.22)

The attached notes 1 to 13 form a part of this interim condensed consolidated financial information.

Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME (UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2023

	<i>Three months ended</i> <i>30 June</i>		<i>Six months ended</i> <i>30 June</i>	
	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>KD</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>
Profit (loss) for the period	109,998	(983,920)	27,035	(985,436)
Other comprehensive loss:				
<i>Other comprehensive loss that may be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</i>				
Share of other comprehensive loss of associates	(27,306)	(302)	(35,964)	(9,170)
Exchange differences on translation of foreign operations	(4,860)	(35,244)	(74,606)	(119,110)
Net other comprehensive loss that may be reclassified to profit or loss in subsequent periods	(32,166)	(35,546)	(110,570)	(128,280)
<i>Other comprehensive loss that will not be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</i>				
Net change in fair value of equity instruments designated at fair value through other comprehensive income	(24,459)	(325,829)	(32,613)	(81,813)
Net other comprehensive loss that will not be reclassified to profit or loss in subsequent periods	(24,459)	(325,829)	(32,613)	(81,813)
Other comprehensive loss	(56,625)	(361,375)	(143,183)	(210,093)
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) FOR THE PERIOD	53,373	(1,345,295)	(116,148)	(1,195,529)
Attributable to:				
Equity holders of the Parent Company	25,491	(1,265,787)	(24,273)	(1,071,983)
Non-controlling interests	27,882	(79,508)	(91,875)	(123,546)
	53,373	(1,345,295)	(116,148)	(1,195,529)

The attached notes 1 to 13 form a part of this interim condensed consolidated financial information.